

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту постановления Правительства Ульяновской области  
«Об утверждении Положения о порядке деятельности комиссии,  
создаваемой по решению органов местного самоуправления поселения или  
городского округа в целях определения при подготовке проекта  
генерального плана поселения или городского округа границ населённых  
пунктов, образуемых из лесных посёлков или военных городков, а также  
определения местоположения границ земельных участков, на которых  
расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли  
права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного  
фонда в земли населённых пунктов»**

Проект постановления Правительства Ульяновской области «Об утверждении Положения о порядке деятельности комиссии, создаваемой по решению органов местного самоуправления поселения или городского округа в целях определения при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа границ населённых пунктов, образуемых из лесных посёлков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населённых пунктов» (далее — проект постановления) разработан в соответствии с требованиями части 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ).

В соответствии с частью 23 статьи 24 ГрК РФ порядок деятельности комиссий, создаваемых в соответствии с частью 20 вышеуказанной статьи, устанавливается высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

Разработка проекта постановления необходима для соблюдения законодательства о лесных участках, а также для соблюдения интересов граждан и юридических лиц, которым принадлежат объекты недвижимого имущества, расположенные на лесных участках, в целях перевода из земель лесного фонда в земли населённых пунктов.

Проект подготовлен референтом отдела государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Департамента архитектуры и градостроительства Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области С.Н.Кормилицыной (8422) 27-42-92).

Министр строительства и архитектуры  
Ульяновской области

К.В.Алексич



**ФИНАНСОВО – ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**к проекту постановления Правительства Ульяновской области**  
**«Об утверждении Положения о порядке деятельности комиссии,**  
**создаваемой по решению органов местного самоуправления поселения или**  
**городского округа в целях определения при подготовке проекта**  
**генерального плана поселения или городского округа границ населённых**  
**пунктов, образуемых из лесных посёлков или военных городков, а также**  
**определения местоположения границ земельных участков, на которых**  
**расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли**  
**права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного**  
**фонда в земли населённых пунктов»**

Принятие проекта постановления Правительства Ульяновской области «Об утверждении Положения о порядке деятельности комиссии, создаваемой по решению органов местного самоуправления поселения или городского округа в целях определения при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа границ населённых пунктов, образуемых из лесных посёлков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населённых пунктов» не потребует выделения денежных средств из областного бюджета Ульяновской области.

Министр строительства и архитектуры  
Ульяновской области

К.В.Алексич

**Об утверждении Положения о порядке деятельности комиссии, создаваемой по решению органов местного самоуправления поселения или городского округа в целях определения при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа границ населённых пунктов, образуемых из лесных посёлков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населённых пунктов**

В соответствии с частями 20-23 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Ульяновской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке деятельности комиссии, создаваемой по решению органов местного самоуправления поселения или городского округа в целях определения при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа границ населённых пунктов, образуемых из лесных посёлков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населённых пунктов.

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель  
Правительства области

А.А.Смекалин



## УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства  
Ульяновской области

### ПОЛОЖЕНИЕ

**о порядке деятельности комиссии, создаваемой по решению органов местного самоуправления поселения или городского округа в целях определения при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа границ населённых пунктов, образуемых из лесных посёлков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населённых пунктов**

#### 1. Основные положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок деятельности, формирования состава, полномочия и права комиссии, создаваемой по решению органов местного самоуправления поселения или городского округа Ульяновской области (далее – органы местного самоуправления) в целях определения при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа границ населённых пунктов, образуемых из лесных посёлков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населённых пунктов (далее — Комиссия).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, ведомственными нормативными актами, нормативными правовыми актами Ульяновской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, а также настоящим Положением.

#### 2. Права Комиссии

Комиссия вправе:

1) запрашивать в установленном порядке у исполнительных органов государственной власти Ульяновской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти по Ульяновской области, органов



местного самоуправления, организаций независимо от организационно-правовой формы информацию, необходимую для осуществления деятельности Комиссии;

2) привлекать к участию в заседаниях Комиссии и заслушивать на них представителей исполнительных органов государственной власти Ульяновской области, органов местного самоуправления, а также представителей организаций независимо от их организационно-правовой формы (по согласованию).

### 3. Порядок деятельности и принятия решений Комиссии

3.1. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, являющийся представителем органа местного самоуправления, заместитель председателя Комиссии, секретарь Комиссии, члены Комиссии.

3.1.1. Председатель Комиссии руководит работой Комиссии, председательствует на заседаниях Комиссии и несёт ответственность за результаты деятельности Комиссии.

3.1.2. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

3.1.3. Секретарь Комиссии:

формирует повестку дня заседания Комиссии;

уведомляет членов Комиссии о дате, времени и месте проведения заседания Комиссии, повестке дня очередного заседания Комиссии не позднее чем за 5 рабочих дней до дня его проведения;

направляет членам Комиссии материалы к заседанию Комиссии;

оформляет протоколы заседания Комиссии;

обеспечивает рассылку копий протоколов заседаний Комиссии не позднее 3 рабочих дней со дня подписания протокола;

выполняет по поручению председателя Комиссии или его заместителя иные обязанности.

В случае отсутствия секретаря Комиссии на заседании Комиссии его обязанности по поручению председателя Комиссии или его заместителя исполняет один из членов Комиссии.

3.2. При возникновении прямой или косвенной заинтересованности члена Комиссии, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопроса, включённого в повестку дня заседания Комиссии, он обязан до начала заседания Комиссии заявить об этом председательствующему на заседании Комиссии. В таком случае соответствующий член Комиссии не принимает участия в рассмотрении указанного вопроса.

3.3. Формой деятельности Комиссии являются заседания, которые проводятся по мере необходимости и созываются по инициативе органа местного самоуправления.

3.4. Члены Комиссии принимают участие в заседании Комиссии лично. В случае отсутствия возможности принять непосредственное участие в заседании Комиссии член Комиссии вправе не позднее дня проведения

заседания Комиссии направить в Комиссию своё мнение по всем вопросам, включённым в повестку дня заседания Комиссии, в письменной форме на бумажном носителе или посредством электронной почты, которое прилагается к протоколу заседания Комиссии.

Заседание Комиссии правомочно, если на нём присутствует не менее двух третей от общего числа членов Комиссии.

3.5. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании Комиссии, путём открытого голосования. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

В случае несогласия с принятым решением член Комиссии вправе изложить в письменной форме своё особое мнение, которое подлежит приобщению к протоколу заседания Комиссии, о чём в протоколе заседания Комиссии делается отметка.

Решения Комиссии отражаются в протоколе заседания Комиссии, который подписывается председательствующим на заседании Комиссии и членами Комиссии, присутствовавшими на заседании Комиссии.

Протокол заседания Комиссии в течение 3 рабочих дней со дня его подписания направляется в Правительство Ульяновской области для его утверждения.

---